

Извещение о проведении торгов № 210312/1126216/01

Форма проведения торгов:	Открытый конкурс
Сайт размещения документации о торгах:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	4
Дата создания извещения:	21.03.2012
Дата публикации извещения:	
Дата последнего изменения:	21.03.2012

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	федеральное государственное унитарное предприятие "Завод имени Морозова"
Адрес:	188679 Ленинградская область, Всеволожский район, пос.им.Морозова, ул. Чекалова д.3
Телефон:	8(81370)35103
Факс:	8(81370)35164
E-mail:	oreh_mz@mail.ru
Контактное лицо:	Пичугина Екатерина Николаевна

Условия проведения торгов

Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:	на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления / Документация по аукциону размещается на официальном сайте ФГУП «Завод имени Морозова» www.zavodm.su Адрес нахождения комиссии по проведению аукциона: 188679, пос.им. Морозова, ул. Чекалова, д.3. Телефон: (813)70-35-103. Контактное лицо – Пичугина Екатерина Николаевна , телефон: (81370) 35-761.
Размер платы за документацию, руб.:	0.0
Срок отказа от проведения торгов:	20.04.2012

Дата окончания приема заявок: 24.04.2012
Дата и время вскрытия конвертов: 26.04.2012 10:00
Место вскрытия конвертов: 188679 Ленинградская область,
Всеволожский район, пос.им.Морозова, ул.
Чекалова д.3
Дата рассмотрения заявок: 25.04.2012
Дата подведения итогов: 25.04.2012

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Помещение

Вид собственности: Федеральная

Реестровый номер: 480003373

*Согласование (решение)
собственника:* -

*Описание и технические
характеристики:* этажность- 1, дата ввода в эксплуатацию
1968, часть здания холодного склада
хранения материалов (№574) общей
площадью 288,00 кв.м., ОБЩАЯ
ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ 584 КВ.М. ,
ФУНДАМЕНТ БУТОВЫЙ ЛЕНТОЧНЫЙ,
СТЕНЫ-ДЕРЕВЯННЫЕ, Ж/Б,
МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПОЛЫ-БЕТОННЫЕ,
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА-ОКРАСКА,
ИМЕЕТСЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ,
неотапливаемое, водоснабжение отсутствует.

Целевое назначение: складское

Местоположение: Ленинградская обл, Всеволожский р-н,
Черная Речка (Морозова) д, 188679
Ленинградская область, Всеволожский
район, пос. имени Морозова, ул. Чекалова
д.3

Площадь в кв.метрах: 288.0

Срок заключения договора: Лет: 4, месяцев: 0, дней: 0

Предмет торга: Платеж за право заключения договора

*Ежемесячный платеж в валюте
лота:* 15010.0 руб.

Ежегодный платеж в валюте лота: 180120.0 руб.

*Платеж за право заключения
договора в валюте лота:* 0.0 руб.

*Общая начальная (минимальная) цена
за договор в валюте лота:* 720480.0 руб.

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0.0 руб.

Размер обеспечения в валюте лота: 0.0 руб.

<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

Лот № 2

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Помещение

Вид собственности: Федеральная

Реестровый номер: 480003386

*Согласование (решение)
собственника:* -

*Описание и технические
характеристики:* нежилые помещения, комнаты №№ 4,5,6,7
здания 012 с обвалованием с пристройкой (инв. № 10468), общей площадью 134,9 кв.м.; Этажность-2 (пристройка одноэтажная, общая площадь 549,8 год постройки 1967, фундамент ж/б, перегородки кирпичные, полы бетонные, внутренняя отделка штукатурка, неотапливаемое, водокнабжение отсутствует, есть электроснабжение Начальная цена за Объект – 87 713 руб. с учетом НДС без учета коммунальных и земельных платежей за Объект в год

Целевое назначение: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ

Местоположение: Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Черная Речка (Морозова) д, 188679 ленинградская область, всеволожский район, пос имени морозова, ул. чекалова д.3

Площадь в кв.метрах: 134.9

Срок заключения договора: Лет: 4, месяцев: 0, дней: 0

Предмет торга: Платеж за право заключения договора

Ежемесячный платеж в валюте лота: 7309.42 руб.

Ежегодный платеж в валюте лота: 87713.04 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 0.0 руб.

Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 350852.0 руб.

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0.0 руб.

Размер обеспечения в валюте лота: 0.0 руб.
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 3

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Помещение

Вид собственности: Федеральная

Реестровый номер: 480003371

*Согласование (решение)
собственника:* -

*Описание и технические
характеристики:* -нежилые помещения №№ 3,4,5 здания 409 (инв. № 10661), общей площадью 33,8 кв.м.;Общая площадь здания 264 кв.м, пристройка в стадии разрушения 49%, этажность-1, неотапливаемое, водоснабжение отсутствует, есть электроснабжение. Фундамент бутовый, стены ж/б, деревянные, полы-керамическая плитка, бетон, кровля рулонная по дощатой обрешетке

Целевое назначение: производственно

Местоположение: Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Черная Речка (Морозова) д, 188679 ленинградская область, всеволожский район, пос.им.Морозова, ул.Чекалова, д.3

Площадь в кв.метрах: 33.8

Срок заключения договора: Лет: 4, месяцев: 0, дней: 0

Предмет торга: Платеж за право заключения договора

Ежемесячный платеж в валюте лота: 6477.08 руб.

Ежегодный платеж в валюте лота: 77724.96 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 77725.0 руб.

Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 388625.0 руб.

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0.0 руб.

Размер обеспечения в валюте лота: 0.0 руб.

Обременение: Нет

Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 4

Статус: Создан

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Помещение

Вид собственности: Федеральная

Реестровый номер: -

*Согласование (решение)
собственника:* -

*Описание и технические
характеристики:* Объект недвижимости, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос.им. Морозова, ул. Чекалова д.3 в составе: -нежилые помещения №№ 1,2,5,6,7,8,21,22,23,24,25 - первого этажа здания 922 (инв № 11242), общей площадью 262,9 кв.м., Начальная цена за Объект –170 939,00 рублей, с учетом НДС без учета коммунальных и земельных платежей за Объект в год.

Целевое назначение: для использования в производственных целях

Местоположение: Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Черная Речка (Морозова) д, Ленинградская область, Всеволожский район, пос.им. Морозова, ул. Чекалова д.3

Площадь в кв.метрах: 262.9

Срок заключения договора: Лет: 4, месяцев: 0, дней: 0

Предмет торга: Платеж за право заключения договора

*Ежемесячный платеж в валюте
лота:* 14244.92 руб.

Ежегодный платеж в валюте лота: 170939.04 руб.

*Платеж за право заключения
договора в валюте лота:* 170939.0 руб.

*Общая начальная (минимальная) цена
за договор в валюте лота:* 854695.0 руб.

Превышен порог крупной сделки: Нет

Размер задатка в валюте лота: 0.0 руб.

Размер обеспечения в валюте лота: 0.0 руб.

<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет